Emil Sandströmweg

2x trafo niet ingemeten

17 pp

41 pp

65 pp

21 pp

36 won
3 lagen

20 won
2 laag

11 won
1 laag

23 won
1 laag

parkweide

veermuiskast

speelelement

bomenhof ingemeten

Mauritslaan

A

B

C

D

LEGENDA

Materialisering

- Verharding rijweg: betonstraatsteen keiformaat, kleur: lichtgrijs, keperverband
- Groen parkeren: grasbetontegel, kleur grijs, 60x40x15cm
- Rabatstrook: betonstraatsteen dikformaat, kleur: basalt toplaag zwart/antraciet, halfsteensverband,
- Langzaamverkeersroute: zwart asfalt
- Grasbetontegel, kleur grijs, 60x40x15cm
- Informele parkpaden: gestabiliseerde halfverharding, type Stabilizer, kleur 'Hansa mix' (Ecodynamic) met opsluitbanden(uit het zicht)
- Toegangspaden: grootformaat betontegels, formaat kleur lichtgrijs, 120 x 80cm (Leverancier Esticon, Meteoor beton)
- Toegangspaden: grootformaat betontegels, formaat kleur lichtgrijs, 200 x 100cm (Leverancier Esticon, Meteoor beton)
- Eigen voorstoep: grootformaat betontegels, blokverband, formaat 50x50cm, kleur antraciet grijs (Leverancier Esticon/meteoor beton)
- Achterpaden: betontegels, blokverband, formaat 30x30cm, kleur grijs
- Opsluitband 10x20x100cm kleur grijs

Groen

- Bestaande bomen handhaven, toepassen ondergrondse groeiplaatsverbetering
- Nieuwe boom, aanplanten conform eisen handboek

Bomenmix		maat
Pa	Prunus avium - zoete kers	20-25
Ac(m)	Acer campestre (meerstammig)	16-18
Ag(m)	Alnus glutinosa (meerstammig)	16-18
Bn(m)	Betula nigra – zwarte berk (meerstammig)	16-18
Cb	Carpinus betulus - haagbeuk	18-20
Fo	Fraxinus ornus – pluimes	18-20
Ns(m)	Nyssa sylvatica (meerstammig)	18-20
Pa(m)	Prunus avium – Zoete kers (meerstammig)	18-20
PrKC(m)	Pterocarya rhoifolia 'Kyotot Convention (meerst.)	20-25
Qr(b)	Quercus robur (beveerd)	20-25
Qr	Quercus robur	20-25
SaM	Sorbus aria "Magnifica"	18-20
Tc	Tilia cordata - winterlinde	20-25
UR	Ulmus 'Rebella' - Rebona iep	16-18
Ul	Ulmus laevis - Fladderiep	16-18

- Bestaande bomen te kappen
- Struiklaag langs randen: Corylus avellana, Sambucus nigra, Crataegus monogyna, Salix viminalis (meerstammig), Salix purpurea (meerstammig) Salix udensis 'Sekka', Salix triandra. Gemengd aanplanten, levermaat 100-125cm
- Biodiversiteitsbosje (vogelbosje) voor zwaardere gronden, plantafstand 125x125m, levermaat 100-125cm. Acer campestre, Alnus glutinosa, Carpinus betulus, Cornus mas, Crataegus monogyna, Euonymus europaeus, Prunus avium Prunus spinosa, Rosa canina, Rosa rubiginosa, Sambucus nigra, Ulmus laevis, Viburnum opulus
- Gras (intensief beheer)
- Bloemrijk wadi mengsel, Ruigteflora RN-17 / RN-18 (lev. Medigran), (extensief beheer)
- kruiden- en faunarijk graslandmengsel voor kleigrond of bijenmengsel, mengsel op maat (leverancier Cruydthoeck of gelijkwaardig)
- Zeeuwse haag (geschoren) tpv parkeervoorzieningen, ca 1m hoog 60% Crataegus monogyna, 20% Prunus spinosa en 20% Acer campestre, plantafst. 0,75x0,75m maat 80-100cm, gemengd aanplanten
- Wintergroene erfafscheiding: ligusterhaag 2m, aan buitenzijde hekwerk openbaar gebied, hoogte gelijk met hekwerk, Ligustrum vulgare, 5st./m1
- Gevelbegroeiing – windende klimplanten: klimsysteem bestaande uit RVS stalen spandraden met afstandhouders opgespannen tussen de houten balken, voorzien van windende klimplanten, mix aanplanten van 2-3 soorten, geplant in de volle grond

  Zon/ halfschaduw
  - Trachelospermum jasminoides – jasmijn (winder)
  - Lonicera periclymenum – wilde kamperfoelie (winder)
  - Wisteria sinensis – blauwe regen (winder)
  - Lonicera henryi – kamperfoelie (winder, groenblijvend)

  Schaduw
  - Lonicera henryi – kamperfoelie (winder, groenblijvend)
  - Akebia quinata – schijnaugurk (winder, half - wintergroen)
  - Humulus lupulus – hop (windend)

K1

K2

- Natuurdak: inheemse planten, extensief dak, enkele lichtgewicht boomstronken, dood hout voor nestgelegenheid bijen, biodivers groendak lichtgewicht (Leverancier sempergreen)

Inrichtingselementen

- Verlichting, paaltop, type Prunus, standaard RAL-kleur in aansluiting op de omgeving
- Enkelzitsbank, type Rough & ready Crosswise, jukken zelfde RAL als masten (leverancier Streetlife of gelijkwaardig)
- Picknickset, type Rough & ready, jukken zelfde RAL als masten (leverancier Streetlife of gelijkwaardig)
- Eenvoudige houten plankier over watergang
- Afvalbak: type Bammens City Pole Wing met kruis tegen dumpen en kruis tegen dumpen, kleur RAL 6009
- Ondergrondse afvalcontainer, Type: Metro 2000 liter (Semiondergrondse container) (Leverancier/fabrikant: VConsyst, Genemuiden) Ondergrond betontegels 30x30cm kleur grijs
- Steltenpad groot, 9 stelten, type Adventure play, PST.000.067 (leverancier Boerplay of gelijkwaardig) met gras als valondergrond
- Balansbalk Quinto PST.000.077 (leverancier Boerplay of gelijkwaardig) met gras als valondergrond
- Eiken speel- en klimboom, (leverancier Beebop, of gelijkwaardig)
- Boomvlonder met glijbaan, met gras als valondergrond (leverancier Beebop, of gelijkwaardig)
- Parkweide: multifunctioneel voor spelen en verblijven gemaaid gras
- Hergebruik gekapte bomen: takkenrillen en stammenwallen voor dieren (schuilplek amfibieën, egels, veld-bosmuizen, marteachtigen) Tevens bruikbaar als speelaanleiding, zitelementen of kunstwerk
- Hergebruik gekapte bomen: speelaanleiding/ zitelementen, houtkunstwerk

Overig

- Projectgrens
- Profielaanduiding
- Maatvoering
- Principehoogte, definitief hoogteplan n.t.b.
- MV Reservering mindervalide-parkeren

type		aantal
V	Hive enkel 3,80x9,80m (2 lagen)	6
	Hive enkel 3,80x9,80m	7
	Hive anderhalf 7,60x9,80m	14
	Hive dubbel 7,60x9,80m	3
	Hive dubbel 7,60x9,80m (2/3 lagen)	56
	Hive 3-voudig 11,40x9,80m	4
	totaal	90

Benodigd aantal parkeerplaatsen 90xHive	x1,6	=144
Gerealiseerde parkeerplaatsen Parkeerterrein		=144

- Ruimtereservering mantelzorgwoning
- Veranda

GEWIJZIGD

DATUM PLOT 24/05/2024
USER Ivan Zweirin

Gemeente Schouwen-Duiveland

Modulaire woonconcepten
locatie Zierikzee

DO

WERKNR	623.114.70
SCHAAL	1:250
DATUM	24-05-2024
GETEKEND	JvZ
FORMAAT	A1
PROJECTMAP	
BESTAND	
BLAD	

KUIPER COMPAGNONS